

appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 260 000€

Résumé

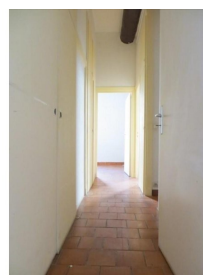
Prix : 260 000€
Surface : 108 m²
Surface carrez : 107 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13001
Honoraires : 15 000€
Charges : 160€
Taxe foncière : 1 800€

Description

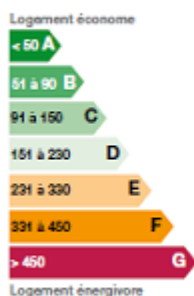
Vente appartement T3 PLACE THIARS / VIEUX PORT 13001.
Idéalement situé, dans rue piétonne au coeur du carré ,dans bel immeuble ancien avec ascenseur à deux pas du Vieux Port. Magnifique grand appartement Type T3 éventuellement transformable en T4, il se compose d'un vaste séjour avec cuisine US, un espace nuit avec deux chambres, salle de bain et salle d'eau. Appartement charmant avec du cachet, poutres apparentes, cheminée, climatisation. Situation géographique idéale proche de toutes les commodités et transports.
Charges annuelles : 1920 €, D.P.E : D, Copro de 14 Lots.
Pas de procédures en cours. Honoraires à la charge du vendeur.
agence-rostand@micheldechabannes.fr.
Contact : 04.91.37.22.52

Détails du bien

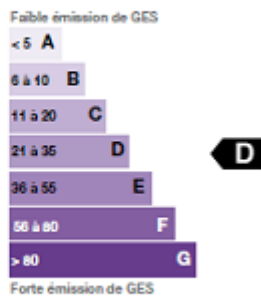
- N° du mandat : 19740
- Pièces : 3
- Nb chambres :
- Surface habitable : 108 m²
- Surface séjour : 40.00
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1880



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an