

## appartement

#### **MARSEILLE 10 (13010)**

Prix: 169 000€

### Résumé

Prix : 169 000€ Surface : 96 m² Surface carrez : 84 m²

Pièces: 3

Type: Appartement Ville: Marseille 13010

Balcon: Oui

Honoraires : 9 000€ Charges : 176€

Taxe foncière : 1 161€

# Détails du bien

N° du mandat : 19262

Pièces : 3Nb chambres : 2

Surface habitable: 96 m²

Balcon: Oui
Ascenseur: Oui
étage: 2
nb étage: 6
Nb WC: 1
Salle d'eau: 1

Parking intérieur : Oui

Nb caves: 1

Nature du chauffage : GazType de cuisine : Amenagee et

equipee

Travaux à prévoir : Non

• Année de construction : 1970

### **Description**

Vente appartement T3/4 SAINT TRONC 13010

idéalement situé au coeur d'une copropriété semi-récente sécurisée et arborée, très agréable appartement traversant de type T4 transformé en T3. Il se compose d'une entrée distribuant une grande cuisine sur loggia fermée, un double séjour sur balcon sud, deux chambres et une salle de bains, wc ind. Appartement clair et calme proche des accès autoroutiers et des commerces. Cave et stationnement dans la résidence.

DPE : C. Charges annuelles : 2112 € Copro de 56 lots

Contact: 06 21 68 47 61 ou 04 91 37 22 52









## Performances énergétique

