

# appartement

## MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 950€

### Résumé

Prix : 950€  
Surface : 84 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 84 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13012  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 1 092€  
Charges : 100€  
Dépôt de garantie : 850€

### Description

Location appartement T3/4 ST BARNABE 13012 Marseille  
Location d'un appartement de type 3 de 84.38 m<sup>2</sup> dans le quartier de St Barnabé / St Jean du Desert au 2ème étage d'un immeuble semi-recent. Il se compose d'un double séjour donnant sur un balcon terrasse dédagé sans vis à vis, une cuisine aménagée, deux chambres, une penderie, une salle de bain et un wc. La location comprend également une cave et un parking extérieur (n° 179). Disponible immédiatement  
Adresse : 181 rue du docteur cauvin, 13012 Marseille  
Classe énergie : en cours  
Honoraires de location : 840 €  
Frais d'état des lieux : 252 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 84 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non

