

# appartement

**MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 490€

## Résumé

Prix : 490€  
Surface : 30 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 403€  
Charges : 40€  
Dépôt de garantie : 500€

## Description

Location appartement T2 BRETEUIL 13006 Marseille  
Idéalement situé à proximité de toutes les commodités du centre ville, appartement de 31m<sup>2</sup> avec une terrasse privative de 20m<sup>2</sup>. Il se compose d'une pièce principale avec cuisine aménagée, une chambre en alcove, et une salle d'eau avec wc. Carrelage au sol et double vitrage. Assurance loyer impayé  
Disponible immédiatement  
Adresse : 71 rue Breteuil, 13006 Marseille  
Classe énergie : E  
Honoraires de location : 310 €  
Frais d'état des lieux : 93 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non

