

# appartement

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 770€

### Résumé

Prix : 770€  
Surface : 51 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 51 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 663€  
Charges : 70€  
Dépôt de garantie : 700€

### Description

Location appartement T3 LE ROUET 13008  
Appartement de type 3de 51m<sup>2</sup> avec terrasse de 8.22 <sup>2</sup> situé au 3e étage avec asc. de la résidence Villa Roumanille. Il se compose d'une entrée, un séjour avec coin cuisine aménagée donnant sur la terrasse, deux chambres avec placards, une salle de bain et un wc. Cette location comprend également un box double fermé en sous-sol.  
Disponible immédiatement  
Adresse : 19 rue roumanilles, 13008 Marseille.  
Classe énergie : vierge  
Honoraires de location : 510 €  
Frais d'état des lieux : 153 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 51 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Coin cuisine aménagé
- Travaux à prévoir : Non

