

# appartement

## MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 830€

### Résumé

Prix : 830€  
Surface : 62 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13010  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 819€  
Charges : 80€  
Dépôt de garantie : 750€

### Détails du bien

- N° du mandat : 19760
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 25.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2011

### Description

Location appartement T3 TIMONE 13010 Marseille  
Dans une résidence récente fermée et sécurisée située à proximité immédiate de la Timone et des facultés, des transports et des accès routiers.  
Agréable appartement type 3 de 63m<sup>2</sup> situé au 2ème étage avec ascenseur avec une grande terrasse d'environ 13m<sup>2</sup>. Il se compose d'un séjour avec cuisine US, deux chambres avec rangements, une salle de bains, un wc séparé, un garage fermé en sous-sol ainsi qu'une place privative dans la résidence. Double vitrage, volets roulants, carrelage au sol  
Disponibilité : fin août 2017  
Adresse : 158 chemin de l'Armée d'Afrique - 13010  
Classe énergie : D  
Honoraires de location : 630 €  
Frais d'état des lieux : 189 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

