

# appartement

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 650€

### Résumé

Prix : 650€  
Surface : 44 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 44 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 572€  
Charges : 60€  
Dépôt de garantie : 590€

### Description

Location appartement T2 LE ROUET 13008

Dans une résidence récente au coeur du quartier du Rouet, location d'un appartement de type 2 de 44m<sup>2</sup> avec balcon exposé Est, au 1er étage avec ascenseur. Il se compose d'un séjour, une chambre, une cuisine semi équipée de plaques vitrocéramiques, une salle de bain et des WC. La location d'un box fermé en sous-sol est compris dans le prix de la location. Carrelage au sol et double vitrage. Assurance loyer impayé

Disponible immédiatement

Adresse : 80 rue du rouet, Rés. Les Jardins du Parc, 13008 Marseille

Classe énergie : vierge

Honoraires de location : 440 €

Frais d'état des lieux : 132 €

Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 19762
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 44 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non

