

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 365 000€

Résumé

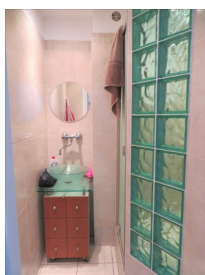
Prix : 365 000€
Surface : 133 m²
Surface habitable : 133 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Balcon : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 350€
Taxe foncière : 3 055€

Description

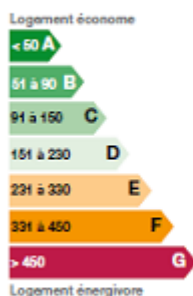
VENTE APPARTEMENT TYPE 4 CASTELLANE 13006 MARSEILLE
Idéalement situé au 4ème étage d'un bel immeuble de standing, sécurisé avec gardien. Position dominante, ce superbe appartement traversant de 130m² surplombe la place Castellane et sa fontaine, bénéficiant ainsi de la proximité de toutes les commodités. Très lumineux, il est doté d'un vaste séjour salle à manger de 55m², une belle cuisine équipée avec buanderie et loggia, trois belles chambres, dont une avec large balcon sur l'arrière, dressing, salle de bains, salle d'eau et 2 wc. Parquet au sol. Chauffage et eau chaude collectifs. Gardien. Une Cave et un parking privatif complètent ce bien. DPE C. 240 Lots. Charges annuelles 4200€. Honoraires charge vendeur. Pas de procédure en cours. Pour visiter ce beau T4 contactez votre agent immobilier au 06.21.68. 47 61 ou 04.91.37.22.52 bjourdan@micheldechabannes.fr

Détails du bien

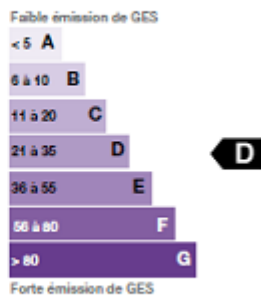
- N° du mandat : 19771
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 133 m²
- Surface séjour : 43.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 10
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an