

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 220 000€

Résumé

Prix : 220 000€

Surface : 54 m²

Surface carrez : 54 m²

Pièces : 1

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Honoraires : 10 000€

Charges : 110€

Taxe foncière : 1 140€

Description

VENTE TYPE1/2 CARRE D'OR 13008 MARSEILLE

Dans résidence de standing, au calme et à proximité de toutes les commodités, ce grand type 1 de 54 m² esprit loft en PARFAIT ETAT, refait à neuf, est composé d'une grande pièce entièrement parquetée, avec cuisine américaine équipée, un coin nuit avec salle d'eau et wc, une pièce à vivre donnant sur les jardins. Nombreux rangements. Possibilité de fermer la chambre et faire un type 2. Possibilité de louer un parking dans la copropriété.

Copropriété de 100 lots, charges annuelles: 2400€. DPE C. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Contact: Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 ou 04.91.32.02.25 violainemdc@micheldechabannes.fr

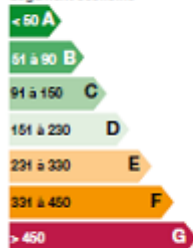
Détails du bien

- N° du mandat : 19774
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 54 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques

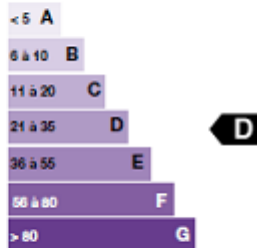
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, per m², par an