MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 139 000€

Résumé

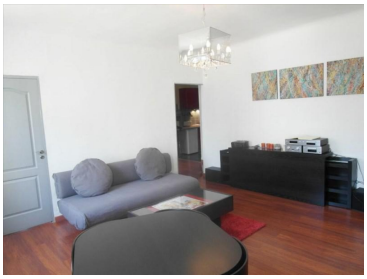
Prix : 139 000€
Surface : 40 m²
Surface carrez : 39 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13001
Honoraires : 7 000€
Charges : 80€
Taxe foncière : 452€

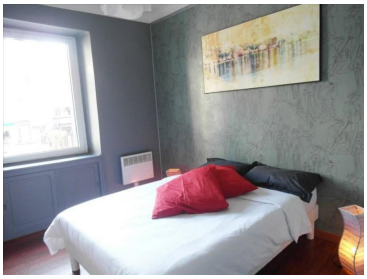
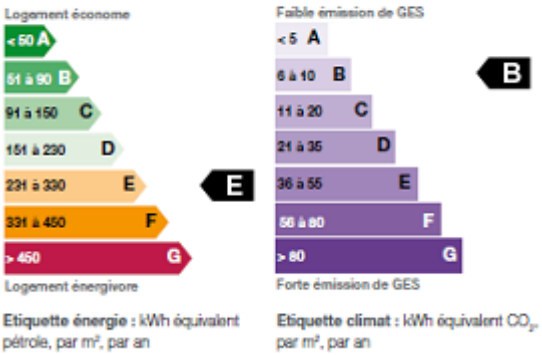
Description

Vente appartement T2 13001 Marseille
Face à l'Opéra, à deux pas du Vieux Port de Marseille, adorable T2 d'une surface de 39,90 m² LC, 1er étage sans ascenseur. Composé d'un hall d'entrée, un grand séjour, une chambre, une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche avec W.C. Tout électrique et double vitrage. Idéal pour un investissement locatif saisonnier.
Appartement reconnu certifié conforme, avec agrément préfectoral pour le tourisme : 3 étoiles. Cette copropriété comporte 13 lots. La quote-part budget prévisionnel charge vendeur (dépenses courantes) est de 960 € par an. Contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97. e.amiel@micheldechabannes.fr
Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Mandat 18862

Détails du bien

- N° du mandat : 18862
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 40 m²
- étage : 1
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1860





Performances énergétique