

# appartement

**MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 620€

## Résumé

Prix : 620€  
Surface : 39 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Piscine : Non  
Honoraires : 507€  
Charges : 40€

## Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non

## Description

Location appartement T2 BRETEUIL 13006 Marseille

Situé à deux pas de toutes les commodités du centre ville, appartement type 2 de 39m<sup>2</sup> en parfait état au 3eme étage coté cour au calme, dans un immeuble ancien sans ascenseur.

Il se compose d'un hall, un séjour avec une cuisine américaine non équipée, une chambre, et une salle d'eau avec wc.

Carrelage au sol et double vitrage. Assurance loyer impayé

Disponible immédiatement

Adresse : 71 rue Breteuil 13006 Marseille

Classe énergie : D

Honoraires de location : 390 €

Frais d'état des lieux : 117 €

Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

