

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 361 000€

Résumé

Prix : 361 000€
Surface : 82 m²
Surface carrez : 66 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terrasse : Oui
Honoraires : 16 000€
Charges : 1 080€
Taxe foncière : 770€

Description

VENTE T3 RDJ 1ER PRADO 13008 MARSEILLE

A proximité des commerces et écoles, joli rez-de-jardin en bon état, décoré avec goût et matériaux de qualité.

Deux grandes chambres, une salle de bains / buanderie composent l'espace nuit. Coin salon, cuisine semi ouverte équipée, grand salle à manger ouverte sur le jardin de 92m², accueillie par une belle veranda lumineuse. Beaucoup de charme. Petite pièce supplémentaire sur le même pallier (possibilité bureau / rangements).

Bien en copropriété de 20 lots. DPE D. Charges annuelles: 1080€/an. Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours.

Contact: Violaine Michel de Chabannes 06 26 63 51 84/ 06.73.69.05.49
violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19787
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 82 m²
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1936



Performances énergétiques

