MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

# appartement

## MARSEILLE 03 (13003)

Prix : 745€

## Résumé

Prix : 745€
Surface : 66 m²
Surface habitable : 66 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13003
Terasse : Oui
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 858€
Charges : 75€
Dépôt de garantie : 670€

## Description

Location appartement T3 BELLE DE MAI 13003 Marseille
Situé dans une résidence récente, fermée et sécurisée, appartement type 3 de 66m² au 3eme étage avec ascenseur.
Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour lumineux donnant accès à une terrasse exposée plein sud, une cuisine séparée, deux chambres avec rangements, une salle de bains, un wc indépendant, un garage en sous-sol ainsi qu'une place de parking privée.
Carrelage au sol, double vitrage, proche des commodités.
Disponible immédiatement. Assurance loyer impayé
Adresse : 12 Bd Boues, "Le Comedia" 13003 Marseille
Classe énergie : D
Honoraires de location : 660 €
Frais d'état des lieux : 198 €
Contact : 04 91 37 22 24
agence-rostand@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 66 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Simple
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2007