MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

# appartement

## MARSEILLE 04 (13004)

Prix : 220 000€

## Résumé

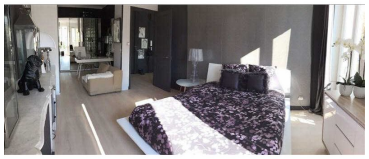
Prix : 220 000€
Surface : 66 m²
Surface carrez : 65 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13004
Honoraires : 9 000€
Charges : 100€
Taxe foncière : 681€

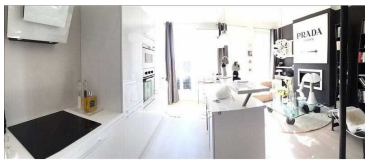
## Description

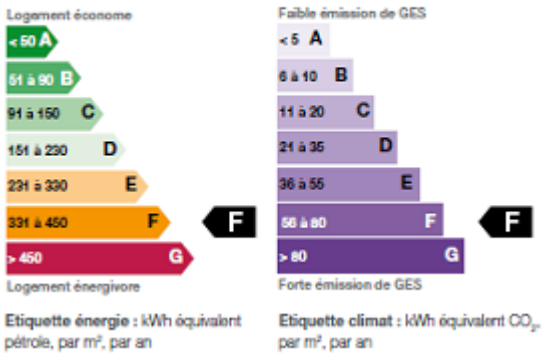
Vente appartement T2 T3 13004 Marseille. L'agence Michel de Chabannes vous propose ce magnifique T2 T3 situé au Cinq Avenues dans une copropriété entretenue, au 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'un spacieux séjour avec sa cuisine américaine aménagée et équipée sur mesure, une agréable chambre avec son coin bureau et dressing, une salle de bains avec wc indépendant. Très belles prestations, parquet, climatisation réversible, double vitrage, cheminée éthanol. Copropriété de 16 lots et 1200 € charges annuelles. Contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97. epanie@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 19113
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 66 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1940






## Performances énergétique