MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 369 000€

Résumé

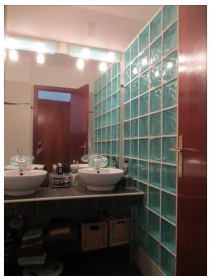
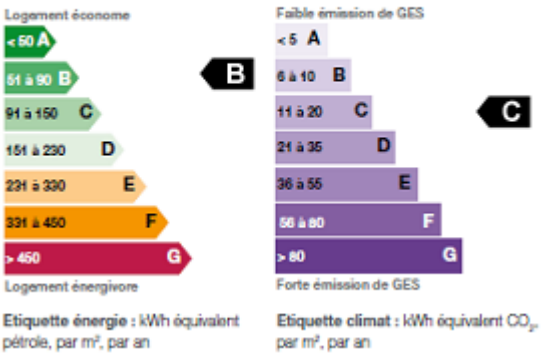
Prix : 369 000€
Surface : 118 m²
Surface habitable : 118 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Honoraires : 15 000€
Charges : 280€
Taxe foncière : 2 500€

Détails du bien

- N° du mandat : 19818
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 118 m²
- Surface séjour : 37.00
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Description

Vente Appartement T5 PROX PARADIS PERIER 13008.
Idéalement situé, au premier étage avec ascenseur d'une belle résidence semi récente de standing gardiennée et sécurisée au coeur d'un parc arboré. Trés agréable et lumineux appartement T5 en bon état , traversant, au calme absolu et sans vis à vis. Il se compose, d'une entrée avec placard distribuant au Sud un vaste séjour avec vue panoramique sur le parc. La cuisine équipée bénéficie d'une loggia fermée, un long couloir distribue la partie nuit avec 3 chambres (dont une avec mezzanine), salle d'eau, dressing et wc. Une suite parentale avec salle de bain et wc complète l'ensemble. Appartement de standing bien équipé, chauffage et eau chaude dans les charges, double vitrage, porte blindée, stores et rideaux électriques. Vendu avec cave et emplacement de parking. Copro avec gardien et local à vélo.
DPE B. Copro de 98 lots. Charges an : 3360 €.
bjourdan@micheldechabannes.fr
CONTACT : 06.21.68.47.61



Performances énergétique