

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 680€

Résumé

Prix : 680€
Surface : 51 m²
Surface habitable : 51 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Balcon : Oui
Piscine : Non
Honoraires : 676€
Charges : 50€
Dépôt de garantie : 640€

Détails du bien

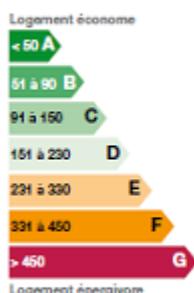
- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 51 m²
- Surface séjour : 20.00
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

Description

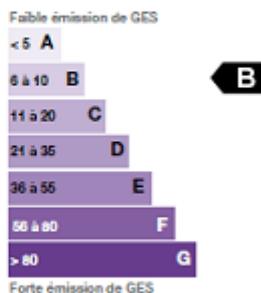
Location appartement T2 SAINTE ANNE 13009 Marseille
Idéalement situé, au calme et à proximité du quartier de Sainte Anne, grand type 2 de 52m² rénové au 2ème étage sans ascenseur d'un petit immeuble semi-récent.
Il se compose d'un séjour prolongé par un balcon exposé plein Ouest, d'une cuisine séparée aménagée et semi-équipée, d'une chambre, d'une salle de bains avec wc et d'une cave. Stationnement libre au pied de l'immeuble.
En parfait état, vue dégagée et agréable sur verdure, carrelage au sol, double vitrage, eau chaude et chauffage individuels électriques. Assurance loyers impayés.
Disponible immédiatement
Adresse : 19 bd Almeras 13009 Marseille
Classe énergie : D
Honoraires de location : 520 €
Frais d'état des lieux : 156 €
Contact : 04 91 37 22 24
agence-rostand@micheldechabannes.fr



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an