MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

Marseille (13009)

Prix : 243 000€

Résumé

Prix : 243 000€
Surface : 77 m²
Surface carrez : 76 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 12 150€
Charges : 180€
Taxe foncière : 1 580€

Description

VENTE APPARTEMENT TYPE 4 AVEC BOX QUARTIER LE CABOT / LA PANOUSE 13009 MARSEILLE EXCLUSIVITE
Au sein du Parc Belfontaine, résidence récente avec gardien, très calme, beau T4 situé au 2ème étage avec ascenseur, belle vue dégagée, exposé Sud/Est. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour sur terrasse 15m², une cuisine indépendante aménagée et donnant sur terrasse, trois chambres avec placards, dont une avec balcon privatif de 7m², une salle de bains double vasque, un wc indépendant. Double vitrage. Un DOUBLE BOX en sous-sol complète ce bien. Copropriété de 164 lots, pas de procédure en cours, DPE E. Charges annuelles 2160€.Honoraires charge vendeur.
Pour visiter ce beau t4 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19829
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 77 m²
- Surface séjour : 22.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Amenagee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2000