

# appartement

MARSEILLE 03 (13003)

Prix : 59 000€

## Résumé

Prix : 59 000€  
Surface : 46 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 44 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13003  
Honoraires : 9 000€  
Charges : 37€  
Taxe foncière : 370€

## Description

T2 PX GARE NATIONAL 13003 MARSEILLE

Appartement au 4ème et dernier étage, lumineux, en bon état général, proche de la gare et toutes commodités.

Hall d'entrée, cuisine, séjour, chambre ouverte sur séjour, salle d'eau, wc séparé, dressing.

DPE : E - 14 lots - cfhages annuelles : 451.76 € - Pas de procédure en cours - Honoraires à la charge vendeur.

Box en sus 12 000 € (2.25 m x 5.34 m)

Contacteur l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35  
chdekerhor@gmail.com

## Détails du bien

- N° du mandat : 19838
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Simple
- Travaux à prévoir : Non



## Performances énergétiques

