

maison

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 349 000€

Résumé

Prix : 349 000€
Surface : 110 m²
Surface habitable : 110 m²
Pièces : 4
Type : Maison
Ville : Marseille 13010
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 17 450€
Taxe foncière : 1 284€

Description

Vente MAISON PONT DE VIVAUX 13010 MARSEILLE

Idéalement situé à la limite entre le 10ème et le 9ème arrondissement, sur terrain clôturé, agréable maison années 30 en R+1, exposé plein sud avec garage et jardin. Elle se compose d'un vaste séjour avec cheminée, trois chambres, sdb et wc indépendant. Chauffage avec chaudière au gaz neuve, double vitrage, travaux de remise aux goûts du jour à prévoir.

Situation géographique idéale pproche des accès routiers, transports encommun et commodités.

D.P.E : C Honoraires charge vendeur.

CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

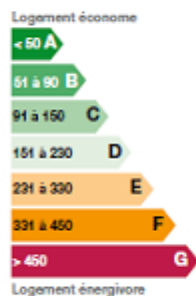
- N° du mandat : 19832
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 110 m²
- Surface séjour : 36.00
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



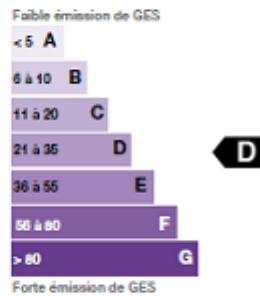
Localisation	Surface
Terrasse 1	10,72 m ²
Terrasse 2	11,08 m ²
Terrasse 3	10,84 m ²
Terrasse 4	10,84 m ²
Terrasse 5	10,84 m ²
Terrasse 6	10,84 m ²
Terrasse 7	10,84 m ²
Terrasse 8	10,84 m ²
Terrasse 9	10,84 m ²
Terrasse 10	10,84 m ²
Terrasse 11	10,84 m ²
Terrasse 12	10,84 m ²
Terrasse 13	10,84 m ²
Terrasse 14	10,84 m ²
Terrasse 15	10,84 m ²
Terrasse 16	10,84 m ²
Terrasse 17	10,84 m ²
Terrasse 18	10,84 m ²
Terrasse 19	10,84 m ²
Terrasse 20	10,84 m ²
Terrasse 21	10,84 m ²
Terrasse 22	10,84 m ²
Terrasse 23	10,84 m ²
Terrasse 24	10,84 m ²
Terrasse 25	10,84 m ²
Terrasse 26	10,84 m ²
Terrasse 27	10,84 m ²
Terrasse 28	10,84 m ²
Terrasse 29	10,84 m ²
Terrasse 30	10,84 m ²
Terrasse 31	10,84 m ²
Terrasse 32	10,84 m ²
Terrasse 33	10,84 m ²
Terrasse 34	10,84 m ²
Terrasse 35	10,84 m ²
Terrasse 36	10,84 m ²
Terrasse 37	10,84 m ²
Terrasse 38	10,84 m ²
Terrasse 39	10,84 m ²
Terrasse 40	10,84 m ²
Terrasse 41	10,84 m ²
Terrasse 42	10,84 m ²
Terrasse 43	10,84 m ²
Terrasse 44	10,84 m ²
Terrasse 45	10,84 m ²
Terrasse 46	10,84 m ²
Terrasse 47	10,84 m ²
Terrasse 48	10,84 m ²
Terrasse 49	10,84 m ²
Terrasse 50	10,84 m ²
Terrasse 51	10,84 m ²
Terrasse 52	10,84 m ²
Terrasse 53	10,84 m ²
Terrasse 54	10,84 m ²
Terrasse 55	10,84 m ²
Terrasse 56	10,84 m ²
Terrasse 57	10,84 m ²
Terrasse 58	10,84 m ²
Terrasse 59	10,84 m ²
Terrasse 60	10,84 m ²
Terrasse 61	10,84 m ²
Terrasse 62	10,84 m ²
Terrasse 63	10,84 m ²
Terrasse 64	10,84 m ²
Terrasse 65	10,84 m ²
Terrasse 66	10,84 m ²
Terrasse 67	10,84 m ²
Terrasse 68	10,84 m ²
Terrasse 69	10,84 m ²
Terrasse 70	10,84 m ²
Terrasse 71	10,84 m ²
Terrasse 72	10,84 m ²
Terrasse 73	10,84 m ²
Terrasse 74	10,84 m ²
Terrasse 75	10,84 m ²
Terrasse 76	10,84 m ²
Terrasse 77	10,84 m ²
Terrasse 78	10,84 m ²
Terrasse 79	10,84 m ²
Terrasse 80	10,84 m ²
Terrasse 81	10,84 m ²
Terrasse 82	10,84 m ²
Terrasse 83	10,84 m ²
Terrasse 84	10,84 m ²
Terrasse 85	10,84 m ²
Terrasse 86	10,84 m ²
Terrasse 87	10,84 m ²
Terrasse 88	10,84 m ²
Terrasse 89	10,84 m ²
Terrasse 90	10,84 m ²
Terrasse 91	10,84 m ²
Terrasse 92	10,84 m ²
Terrasse 93	10,84 m ²
Terrasse 94	10,84 m ²
Terrasse 95	10,84 m ²
Terrasse 96	10,84 m ²
Terrasse 97	10,84 m ²
Terrasse 98	10,84 m ²
Terrasse 99	10,84 m ²
Terrasse 100	10,84 m ²



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an