

# appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 190 000€

## Résumé

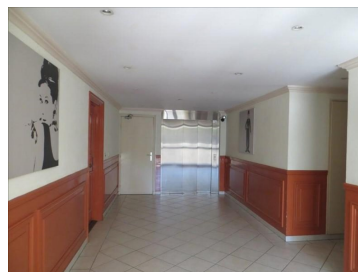
Prix : 190 000€  
Surface : 53 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 53 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Terasse : Oui  
Honoraires : 10 000€  
Charges : 116€  
Taxe foncière : 1 181€

## Description

Vente appartement T2 CARRE D'OR 13008 Marseille.  
Idéalement situé au coeur du carré d'or, à deux pas de la Mairie de Bagatelle, dans résidence récente sécurisée, agréable appartement Type T2 sans vis à vis au premier étage, il se compose d'un vaste séjour avec accès à une grande terrasse au sud, une cuisine équipée indépendante pouvant éventuellement être ouverte sur le séjour, une chambre, salle de bain et wc indépendant.  
Situation géographique idéale prox de toutes commodités.  
Charges annuelles : 1400 €, D.P.E : C, Copro de 12 Lots.  
Honoraires charge vendeur. Une procédures en cours.  
CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat : 19898
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 53 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 27.00
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2000



## Performances énergétiques

