MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 07 (13007)

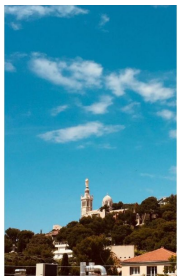
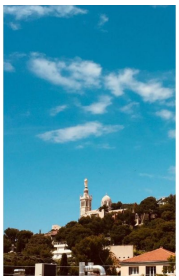
Prix : 570 000€

Résumé

Prix : 570 000€
Surface : 137 m²
Surface habitable : 137 m²
Pièces : 6
Type : Appartement
Ville : Marseille 13007
Terasse : Oui
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 100€

Détails du bien

- N° du mandat : 19909
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 137 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 1
- nb étage : 1
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Garages / Boxes : Oui
- Nb caves : 2
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1940

Description

VENTE PROJET T5/6 DUPLEX TERRASSE 13007 MARSEILLE
Très rare à la vente! Situés idéalement dans une rue typique du quartier de Bompard T2 39m²+T3 67m²+ COMBLES à transformer et réhabiliter entièrement pour en faire un duplex de 137m² avec deux terrasses de 36m² chacune, dans petite copropriété de 3 lots uniquement. Ce projet, conçu par un architecte, vous propose des plans totalement modulables selon vos envies afin de créer le produit dont vous révez. TRAVAUX A PREVOIR EN SUS. Grande cave incluse. Double box fermé refait à neuf en sus 60000€. DPE: vierge. Bien en copropriété de 3 lots. Pas de procédure en cours. Charges annuelles: 2000€. Honoraires charge vendeur. Contact: Delphine de Chabannes 06 73 69 05 49 ou 04 91 32 02 25. delphinemdc@micheldechabannes.fr