

# appartement

## MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 500€

### Résumé

Prix : 500€  
Surface : 24 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 24 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13007  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 364€  
Charges : 70€  
Dépôt de garantie : 430€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 24 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

### Description

Location appartement T1 LE PHARO 13007 Marseille

Dans immeuble semi-récent avec ascenseur situé dans le quartier du Pharo, proche de l'anse et des plages des Catalans, du Vieux Port, des accès routiers et de toutes les commodités de l'avenue Pasteur.

Appartement type T1 de 24m<sup>2</sup> rénové au 4ème étage avec ascenseur composé d'un hall d'entrée avec placards, d'une pièce principale et d'une cuisine séparée prolongés par un balcon de 6m<sup>2</sup> au calme donnant sur des jardins, ainsi que d'une salle de bains avec WC. L'appartement dispose également d'une cave en sous-sol. Chauffage compris dans les charges.

Disponible immédiatement

Adresse : 8 rue Girardin 13007 Marseille

Classe énergie : DPE Vierge

Honoraires de location : 280 €

Frais d'état des lieux : 84 €

Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

