MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

maison

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 760 000€

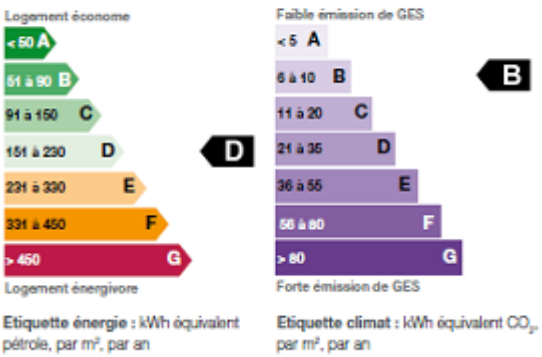
Résumé

Prix : 760 000€
Surface : 160 m²
Surface habitable : 160 m²
Pièces : 7
Type : Maison
Ville : Marseille 13009
Terasse : Oui
Piscine : Oui
Charges : 180€
Taxe foncière : 2 900€

Détails du bien

- N° du mandat : 19966
- Pièces : 7
- Nb chambres : 5
- Surface habitable : 160 m²
- Surface séjour : 50.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Oui
- Nb WC : 3
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non

Description

VENTE MAISON 13009 MARSEILE
Maison de caractère avec piscine sur 2632 m² de terrain, COUP DE COEUR, charme de l'ancien, calme, Chemin du Val des Bois, entre chemin du vallon de Toulouse, Cabot et Ste Marguerite, quartier très agréable, sans vis à vis, dans un écran de verdure, non isolée, proche toutes commodités, aucune nuisance.
Rez de chaussée : Séjour avec cheminée, cuisine US équipée, salle d'eau WC, petit bureau.
Etage : 4 chambres (dont chambre parentale avec dressing et bureau) salle de bains, WC.
Studio communiquant ou indépendant : Grand séjour, kitchenette équipée, chambre, salle d'eau avec WC (peut être loué 800) Lot et entrée indépendante de la copro.
Possiblité d'un autre studio 20 m²
DPE : vierge - Charges annuelles : 2160 € - Pas de procédure en cours - Honoraires charge acquéreur.
Contacter l'agent commercial : 06.09.85.20.35

Performances énergétique