MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 740 000€

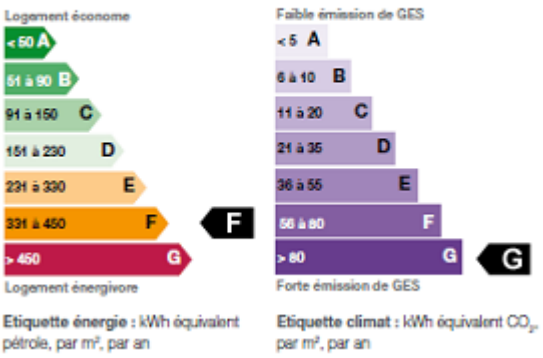
Résumé

Prix : 740 000€
Surface : 160 m²
Surface carrez : 160 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 20 000€
Charges : 433€
Taxe foncière : 3 700€

Description

VENTE APPARTEMENT T5 AVEC TERRASSE CARRE D'OR 13008
Très bel appartement entièrement parqueté, en avant dernier étage, sans vis à vis, vue dégagée, proche de toutes commodités.
Hall d'entrée, vaste séjour climatisé de 82,61 m² avec cheminée ouvert sur une belle terrasse plein ciel, cuisine US équipée, petite buandierie, chambre parentale climatisée avec dressing et salle de bains wc (douche et baignoire), 2ème chambre donnant sur un balcon, 3ème chambre avec rgt. Nombreux rangements. 2 caves. Box dans l'immeuble en supplément 30 000 €
DPE : F GES : G 25 lots - charges annuelles : 5196 €
Honoraires d'agence à la charge du vendeur - Pas de procédure en cours - Mandat 19313
Contacter l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35 ou Béatrice Picq 06.25.35.45.19

Détails du bien

- N° du mandat : 19313
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 160 m²
- Surface séjour : 82.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 5
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 2
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1952

Performances énergétique