

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 880 000€

Résumé

Prix : 880 000€
 Surface : 180 m²
 Surface carrez : 175 m²
 Pièces : 6
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13008
 Garages / Boxes : Oui
 Honoraires : 30 000€
 Charges : 340€
 Taxe foncière : 1 900€

Détails du bien

- N° du mandat : 19264
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 180 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 8
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 3
- Parking intérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Climatisation
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2005

Description

A VENDRE T6 AVEC TERRASSES PX ST GINIEZ 13008 MARSEILLE

Très bel appartement d'architecte en duplex, en dernier étage avec deux terrasses respectivement de 70m² et 40m² avec vue dégagée et pour l'une vue mer. Proche de toutes commodités.

Il se compose au 1er niveau de deux chambres (l'une avec salle de bains), d'une salle d'eau et d'un WC séparé. A l'étage, toutes les pièces sont ouvertes sur les deux terrasses (ouvertures à galandage) : un salon/salle à manger avec de très beaux volumes, luxueuse cuisine semi-ouverte entièrement équipée, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau, WC séparé.

Nombreux rangements. Prestations de qualité pour l'ensemble de l'appartement. 2 box et 2 emplacements complètent ce bien d'exception. Produit rare à la vente. Charges annuelles : 4000€. DPE : C. Copropriété de 40 lots. Contactez vos agents commerciaux au 06.09.85.20.35 ou 06.25.35.45.19 agence-rodocanachi@micheldechabannes.fr



Performances énergétiques

