

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 465 000€

Résumé

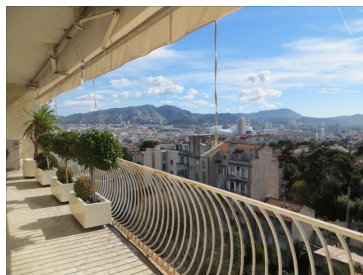
Prix : 465 000€
Surface : 115 m²
Surface carrez : 114 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 24 750€
Charges : 267€
Taxe foncière : 2 840€

Description

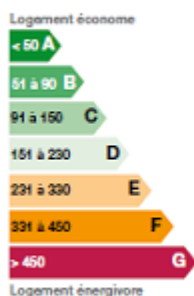
Vente Appartement T3 Perier 13008 Marseille
Idéalement situé en dernier étage d'une belle copropriété semi récente gardiennée et sécurisée, somptueux appartement traversant de type T3 avec époustouflante vue aérienne dégagée sans vis à vis. Il se compose d'un grand séjour plein sud avec belle terrasse, une vaste cuisine tout équipée avec grande véranda, accès à une seconde terrasse avec espace repas. Suite parentale avec dressing et salle de bain privative, une grande pièce à usage de bureau pouvant être transformée en chambre et une salle d'eau. Appartement avec belles prestations, entièrement climatisé vendu avec chambre de service pouvant être louée, cave et garage box fermé de plain pied électrifié. Copropriété de 32 Lots. Charges annuelles 3204 €. DPE : C. Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61 bjourdan@micheldechabannes.fr

Détails du bien

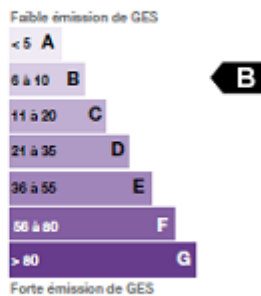
- N° du mandat : 19419
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 115 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 8
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an