

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 850 000€

Résumé

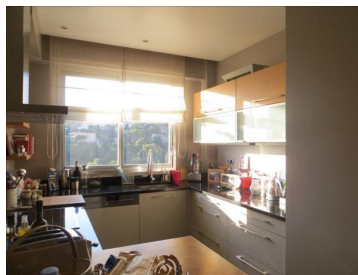
Prix : 850 000€
Surface : 120 m²
Surface habitable : 120 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Piscine : Oui
Honoraires : 30 000€
Charges : 1 000€
Taxe foncière : 5 000€

Description

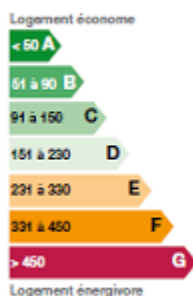
Vente appartement T4 PROX MAIRIE DU 8EME 13008 Marseille
Bien d'exception situé au dernier étage avec une terrasse de 130m² sans aucun vis à vis, dans une résidence de grand standing fermée et sécurisée avec piscine et parc. Proche du bord de mer, des écoles, des commerces et des transports. Un beau séjour de près de 50m², deux chambres avec une superbe vue mer, une salle de bain, une salle d'eau, un studio indépendant de 43m² donnant sur une terrasse avec vue à 180° sur mer et ville. L'ensemble de cet appartement est en très bon état et dispose en plus d'un garage double.
DPE: C. Nombre de lots: 690. Quote part : 12000€/an (chauffage, eau chaude, piscine, parc, gardiennage et service de transport). Contact : 04 91 37 22 52 ou 06 14 55 41 90 laurence.eouzan@micheldechabannes.fr

Détails du bien

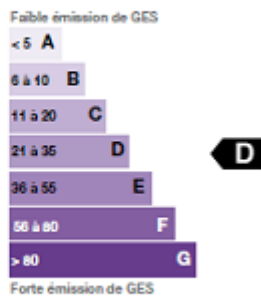
- N° du mandat : 19436
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 120 m²
- Surface séjour : 50.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 7
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an