

# appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 255 000€

## Résumé

Prix : 255 000€  
Surface : 100 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 91 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Honoraires : 12 000€  
Charges : 145€  
Taxe foncière : 1 760€

## Description

Vente T3 Paradis Lord Duven 13008

Joli appartement traversant de 91 m<sup>2</sup> parqueté, idéalement situé, proche des commerces, des écoles, des bus et métro. Dans une résidence de standing. Double séjour avec climatisation reversible, donnant sur balcon, 2 chambres et une cuisine donnant sur un balcon côté jardin, une salle d'eau, une salle de bain, un wc et une cave. DPE C

Nombres de lots:14. Charges annuelles:1740€.

Contact: 06.14.55.41.90 ou 04.91.37.22.52

laurence.eouzan@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 19448
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non



## Performances énergétiques

