

# appartement

## SANARY SUR MER (83110)

Prix : 365 000€

### Résumé

Prix : 365 000€

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 59 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Sanary sur mer 83110

Terasse : Oui

Piscine : Non

Honoraires : 15 000€

Charges : 83€

Taxe foncière : 920€

### Description

#### VENTE APPARTEMENT T3 SANARY SUR MER 83110

Au sein d'une copropriété calme située dans le quartier de Portissol, proche à pieds des commerces, de la plage et du centre ville. Apprtement T3 de 59m<sup>2</sup> en duplex. Il se compose d'un séjour/salon s'ouvrant sur une très grande terrasse, une cuisine américaine aménagée, deux chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc, un jardin avec son préau privé, une place de parking ainsi qu'une cave. Copro datant de 1920 rénovée en 2004. A voir très vite car rare à la vente ! Charges annuelles : 996 € DPE en cours.

Contact : Marie LAVERNE 06 14 40 06 69

### Détails du bien

- N° du mandat : 26052015
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 59 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine aménagee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1920

