MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 465 000€

Résumé

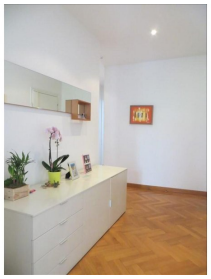
Prix : 465 000€
Surface : 115 m²
Surface carrez : 113 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 150€
Taxe foncière : 1 200€

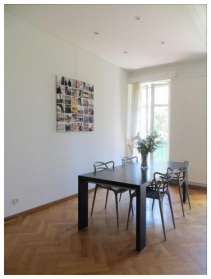
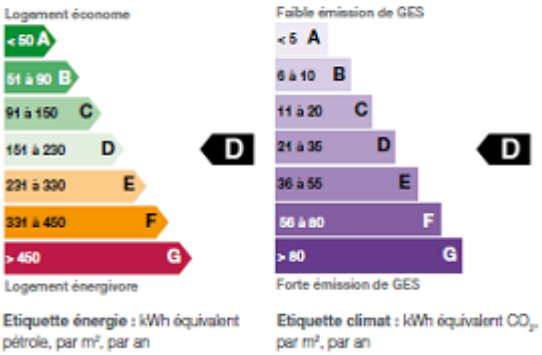
Description

Vente appartement T4 PARADIS PERIER 13008 Marseille.
Idéalment situé, au calme, au coeur du "Carré d'or", en étage élevé avec ascenseur d'un petite copropriété, trés agréable appartement traversant type T4. Il se compose, d'un séjour avec balcon au sud, donnant sur l'arrière au calme sur de la verdure, une cuisine entièrement équipée avec coin repas, une pièce "aveugle"pouvant servir de bureau, un espace suite parentale avec salle de bain et wc, deux chambres enfants avec une salle d'eau et wc. Appartement en trés bon état avec de beaux éléments architectureaux, à deux pas de toutes les commodités, écoles et commerces. Copro de 3 Lots, D.P.E : D, Charges annuelles : 1800 €. Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61. bjourdan@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19470
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 115 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900





Performances énergétique