

# appartement

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 700€

### Résumé

Prix : 700€  
Surface : 80 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13002  
Piscine : Non  
Honoraires : 800€  
Charges : 70€  
Dépôt de garantie : 630€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Indépendante
- Travaux à prévoir : Non

### Description

Location appartement T2 REPUBLIQUE VIEUX PORT 13002

Situé au 5eme étage d'un immeuble Haussmanien réhabilité avec ascenseur, vaste appartement type 2 de 80m<sup>2</sup> en très bon état.

Il se compose d'un hall d'entrée, un vaste séjour, une cuisine indépendante avec coin repas, une chambre spacieuse, une salle de bains, un wc séparé, et un petit balconnet filant.

Carrelage et tomettes au sol, double vitrage, belle hauteur sous plafond. Idéalement situé à proximité de toutes les commodités.

Disponible immédiatement

Adresse : 48 rue de la République 13002 Marseille

Classe énergie : en cours

Honoraires de location : 800 €

Pas de frais d'état des lieux

Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

