

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 490€

## Résumé

Prix : 490€  
Surface : 33 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 429€  
Charges : 110€  
Dépôt de garantie : 380€

## Description

Location appartement T1 PREFECTURE 13006 Marseille  
Au coeur du centre ville, entre la Place Castellane et la Préfecture, dans un immeuble semi récent avec gardien. Grand T1 de 33m<sup>2</sup> situé au 6eme étage avec ascenseur, comprenant hall, séjour, cuisine indépendante, salle de bain avec wc, rangements et grand balcon. Eau chaude et chauffage inclus. Idéal étudiant.  
Disponible immédiatement  
Adresse : 9-13 Rue Bel Air 13006 Marseille  
Classe energie : D  
Honoraires de location : 350 €  
Frais d'état des lieux : 105 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960



## Performances énergétiques

