

appartement

Marseille (13008)

Prix : 345 000€

Résumé

Prix : 345 000€
Surface : 114 m²
Surface carrez : 113 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 280€
Taxe foncière : 2 386€

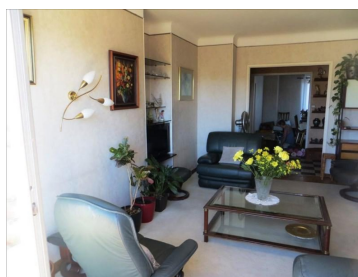
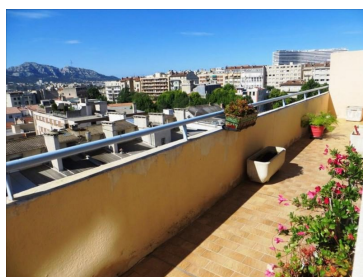
Description

VENTE T5 TERRASSES CARRE D'OR 13008 MARSEILLE

Idéalement bien situé, en plein coeur du quartier prisé du carré d'or, au calme absolu, au 8ème étage d'une belle résidence de standing. Beaux volumes, vue dégagée sans vis à vis, cet appartement se compose d'un hall d'entrée distribuant un salon plein sud donnant sur terrasse, une salle à manger ou 4ème chambre, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau, wc, porte blindée, volets roulants, huisseries aluminium. Cave. DPE D. Copropriété 40 lots. Charges annuelles 3400€. Pour visiter ce beau T5 contactez votre agent immobilier au 06 13 19 20 15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

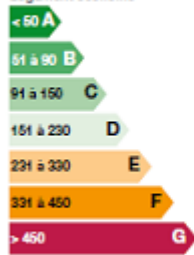
Détails du bien

- N° du mandat : 19501
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 114 m²
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 8
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 2
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Fuel
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1958



Performances énergétiques

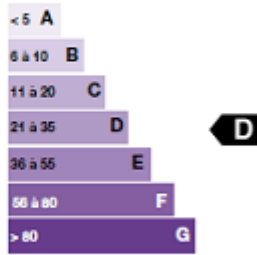
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an