MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

LES CAILLOLS (13012)

Prix : 238 000€

Résumé

Prix : 238 000€
Surface : 100 m²
Surface habitable : 100 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Les caillols 13012
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 8 000€
Charges : 220€
Taxe foncière : 1 500€

Description

A Vendre Beau T4/5 13012 Marseille
Dans écrin de verdure, magnifique T4 T5, ancien T5 transformé en T4, avec belle terrasse 15 m² SANS VIS A VIS, vue sur parc arboré de la résidence, au calme absolu, dans résidence de standing avec Tennis et espaces verts, fermée et sécurisée. 2 Parkings privés. Cave. Beau séjour 33m² exoposé Sud, ouvert sur la terrasse, cuisine indépendante équipée avec balcon, nombreux rangements, dressing, 3 chambres avec placards, possibilité 4ème chambre) , salle de bains et salle d'eau, wc. A proximté des transports, écoles (la Figonne, NDame Sacré Coeur), lycée (L'olivier) crèches, et commerces. Façades, toitures et court de tennis refaits. DPE D. Copro de 48 lots. Ch/an: 2640€. Pour visiter ce superbe t4 t5 Contactez votre agent immobilier : 06.13.19.20.15. ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19547
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 100 m²
- Surface séjour : 33.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1978