

# appartement

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 680€

### Résumé

Prix : 680€  
Surface : 46 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13002  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 598€  
Charges : 40€  
Dépôt de garantie : 640€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non

### Description

Location appartement T2 MAIRIE VIEUX PORT 13002 Marseille  
Situé à deux pas de la mairie du Vieux Port, au 3eme étage sans ascenseur d'un bel immeuble bourgeois, appartement type 2 de 48m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf, et exposé Est/Ouest.  
Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante et toute équipée (four, plaques vitro, hotte, lave vaisselle et lave linge), un balcon au calme, une salle d'eau et un wc indépendant.  
Très belles prestations, double vitrage dans toutes les pièces et carrelage au sol imitation parquet.  
Disponible immédiatement  
Adresse : 7 rue de la Prison 13002 Marseille  
Classe énergie : en cours  
Honoraires de location : 460 €  
Frais d'état des lieux : 138 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

