

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 59 000€

## Résumé

Prix : 59 000€  
Surface : 20 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 20 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Honoraires : 4 000€  
Charges : 85€  
Taxe foncière : 600€

## Description

Vente STUDIO CASTELLANE LODI 13006 MARSEILLE

Idéalement situé, à deux pas de toutes les commodités et transports en commun, en rdc d'une copropriété semi récente sécurisée, très agréable studio en parfait état, pièce à vivre avec cuisine us équipée, salle d'eau avec wc. Charges incluant chauffage, eau chaude et froide.

D.P.E : D, Charges annuelles : 1000 €, 74 Lots.

Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61

bjourdan@micheldechabannes.fr

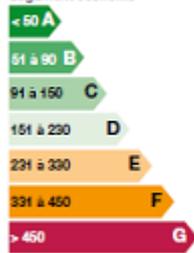
## Détails du bien

- N° du mandat : 19571
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 20 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 10
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



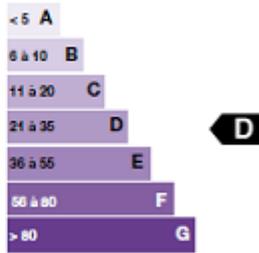
## Performances énergétiques

Logement économe



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m<sup>2</sup>, par an

Faible émission de GES



Etiquette climat : kWh équivalent CO<sub>2</sub>, par m<sup>2</sup>, par an