

# local

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 46 000€

### Résumé

Prix : 46 000€  
Surface : 26 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 26 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : Marseille 13002  
Honoraires : 6 000€  
Charges : 396€

### Description

#### VENTE LOCAL / GARAGE DOUBLE VIEUX PORT 13002 MARSEILLE EN EXCLUSIVITE

Très bien situé, à 2 pas du Vieux Port, local (ou garage double) carrelé, avec WC. Situé en rez-de-chaussé, Il se compose d'une 1ère pièce de 12,49m<sup>2</sup> LC avec un wc, une deuxième pièce de 12,69m<sup>2</sup> LC. Le tout faisant 26,03m<sup>2</sup> L.C et pouvant servir de garage double. POSSIBILITE GARAGE EN SUS. DPE : vierge. Copropriété de 24 lots. Charges annuelles : 396€. Pour visiter ce bien, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 19601
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 26 m<sup>2</sup>
- nb étage : 4
- Travaux à prévoir : Oui

