

# local

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 85 000€

### Résumé

Prix : 85 000€  
Surface : 40 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : Marseille 13002  
Honoraires : 5 000€  
Charges : 780€

### Détails du bien

- N° du mandat : 19673
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>
- nb étage : 4
- Nature du chauffage : Electricite
- Travaux à prévoir : Oui

### Description

#### VENTE LOCAL DOUBLE OU GARAGE AVEC LOCAL VIEUX PORT 13002 MARSEILLE

Très bien situé, à 2 pas du Vieux Port, local double (ou garage avec local ) carrelé avec rideau télécommandé. Situé en rez-de-chaussé, Il se compose d'un bureau, d'un local avec douche et wc, un sous-sol avec cuisine et placard. Le tout faisant 40,22m<sup>2</sup> L.C. DPE : C. Copropriété de 24 lots. Charges annuelles : 780€. Pour visiter ce bien, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Mandat 19673



### Performances énergétiques

