

# appartement

## MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 540€

### Résumé

Prix : 540€  
Surface : 30 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 390€  
Charges : 100€  
Dépôt de garantie : 440€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non

### Description

Location appartement T1 TIMONE SAINT PIERRE 13005 Marseille  
Situé à proximité de la Timone et des commodités, appartement type 1 de 30m<sup>2</sup>, au 1er étage avec ascenseur dans un immeuble semi-récent sécurisé avec gardien.  
Il se compose d'une pièce principale lumineuse donnant accès à un agréable balcon coté jardin, d'une cuisine aménagée et équipée (plaques, hotte et frigo), d'une belle salle d'eau avec wc et une cave en sous-sol. Eau chaude et chauffage inclus dans les charges.  
Disponible immédiatement  
Adresse : 9 impasse Sarturan 13005 Marseille  
Classe énergie : vierge  
Honoraires de location : 300 €  
Frais d'état des lieux : 90 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

