MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 269 000€

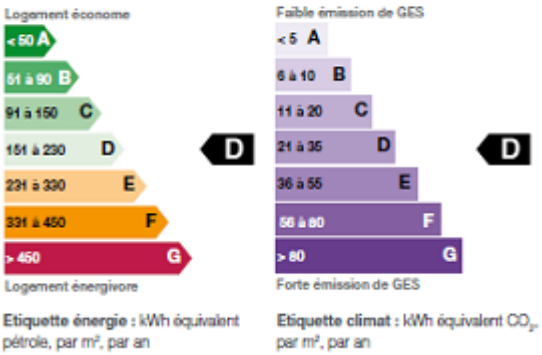
Résumé

Prix : 269 000€
Surface : 75 m²
Surface carrez : 74 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 11 800€
Charges : 130€
Taxe foncière : 1 721€

Description

Vente Appartement T3 HERRIOT PRADO 13008.
Idéalement situé, dans belle copropriété récente sécuisée à deux pas du Rond Point du Prado.Trés agréable appartement T3 traversant en parfait état, il se compose d'un séjour avec cuisine semi US équipée avec accés à une terrasse de 10m², sur l'arrière au calme, deux chambres ouvrants sur une grande terrasse de 30m², salle de bain et wc indép. Possibilité achat un ou deux garage en sus en sous-sol dans l'immeuble.
Situation géographique idéal, à deux pas de tout, transports, écoles et commerces.
Copro de 40 Lots, D.P.E : D, Charges annuelles :1560 €.
bjourdan@micheldechabannes.fr
Contact :06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 19621
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 75 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine equippe
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2004

Performances énergétique