

# appartement

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 745€

### Résumé

Prix : 745€  
Surface : 64 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 832€  
Charges : 135€  
Dépôt de garantie : 610€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non

### Description

Location appartement meublé T2 PRADO PERIER 13008 Marseille  
Proche de toutes les commodités, des commerces et des transports, appartement type 2 meublé de 64m<sup>2</sup> situé au 4eme étage avec ascenseur d'un immeuble semi-récent gardienné et sécurisé.  
Il se compose d'un hall d'entrée, un grand séjour lumineux, une cuisine séparée équipée donnant accès à un balcon, une chambre, une salle de bains et un wc indépendant.  
Appartement très calme avec vue sur jardin et exposé Nord/Est.  
Eau chaude et chauffage inclus dans les charges.  
Disponible immédiatement  
Adresse : "Le Centurion" 8-10 rue Fargès 13008 Marseille  
Classe énergie : vierge  
Honoraires de location : 640 €  
Frais d'état des lieux : 192 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

