MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 420 000€

Résumé

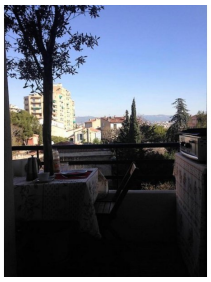
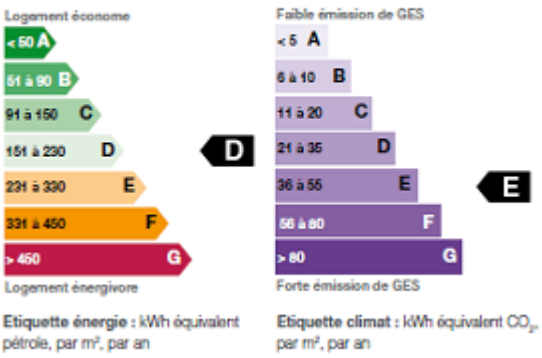
Prix : 420 000€
Surface : 102 m²
Surface carrez : 101 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Honoraires : 20 000€
Charges : 173€
Taxe foncière : 1 900€

Détails du bien

- N° du mandat : 19654
- Pièces : 3
- Nb chambres :
- Surface habitable : 102 m²
- Surface séjour : 50.00
- Ascenseur : Oui
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1941

Description

A VENDRE T3 PERIER-DELIBES MARSEILLE 13008
Bel appartement des années 40 rénové entièrement dans un quartier privilégié et recherché.
Il se compose d'un très beau salon parqueté avec cheminée (à l'éthanol) et d'une cuisine américaine de qualité (équipements haut de gamme) d'environ 50 m² donnant sur deux petits extérieurs.
L'espace nuit comprend deux chambres de belle taille (25m² et 20m²), l'une avec salle de bains/salle d'eau et l'autre avec salle d'eau (douche à l'italienne et matériaux de qualité), WC séparé et grande buanderie. Une cave et une chambre de service complètent le bien. Double box en location.
Bien de qualité à voir absolument.
27 lots ; Charges annuelles 2076 €. Hon. charge vendeur. Pas de procédure en cours.
Contact : agent commercial au 06.25.35.45.19



Performances énergétique