

# maison

## MIRAMAS (13140)

Prix : 265 000€

### Résumé

Prix : 265 000€  
Surface : 95 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Type : Maison  
Ville : Miramas 13140  
Terasse : Oui  
Piscine : Oui  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 10 000€  
Taxe foncière : 864€

### Description

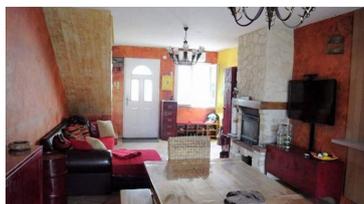
#### VENTE MAISON TYPE 4 QUARTIER CHIRONS 13140 MIRAMAS

Belle maison de 95m<sup>2</sup> avec jardin situé dans un quartier calme de Miramas. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une superbe pièce à vivre, avec cheminée, ouverte sur un très beau jardin et terrasse avec pergola, avec piscine hors sol, une belle cuisine équipée, un wc. A l'étage, trois chambres, grand placard, une salle de bains avec wc. Climatisation, volets roulants électriques, double vitrage. DPE B. Honoraires à la charge du vendeur.

Pour visiter cette superbe maison, contactez votre agent immobilier au 06.43.62.88.64 ou 04.42.56.36.88 mdec.provence@orange.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 19666
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Piscine : Oui
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee ouverte
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2009



### Performances énergétiques

