

# appartement

## MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 640€

### Résumé

Prix : 640€  
Surface : 32 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 32 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 416€  
Charges : 30€  
Dépôt de garantie : 610€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 32 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Climatisation reversible
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non

### Description

Location appartement T2 MEUBLE BLANCARDE 13005

Appartement en très bon état, meublé, situé à 2 pas de la gare de la blancarde, du métro et du tramway. Au 2ème étage sans ascenseur, 32m<sup>2</sup> de surface habitable. Il dispose d'une entrée avec un petit dégagement ouvrant sur le séjour bordé par un balcon de 11m<sup>2</sup>, une cuisine américaine équipée (four, plaques, hotte, réfrigérateur, lave-linge), une chambre avec une porte fenêtre donnant également accès au balcon, une salle de bain, un WC.

Exposition : Nord / Ouest

Disponible immédiatement

Adresse : 2 rue Louis Frangin 13005 Marseille

Classe énergie : en cours

Honoraires de location : 320 €

Frais d'état des lieux : 96 €

Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

