MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 595 000€

Résumé

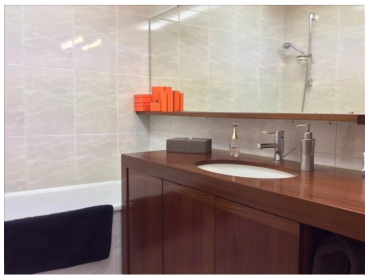
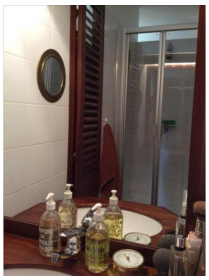
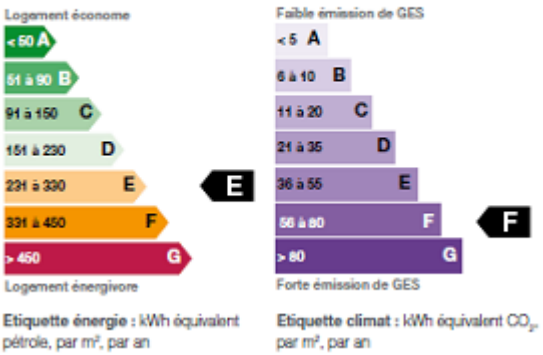
Prix : 595 000€
Surface : 180 m²
Surface carrez : 175 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Honoraires : 20 000€
Charges : 515€
Taxe foncière : 2 800€

Détails du bien

- N° du mandat : 19137
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 180 m²
- Surface séjour : 50.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 2
- Nb salle de bain : 2
- Salle d'eau : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1963

Description

Vente appartement T5 BORELY DAVID 13008 Marseille
Situé dans une résidence sécurisée de grand standing avec gardien, au coeur du quartier très prisé du 8eme arrondissement, tout proche de la mer, des écoles privées, des commerces, des transports, à l'abri des regards et au calme.
Appartement exposé plein SUD avec vue paisible sur les jardins, d'une surface de 175m² habitables. Il se déploie en deux parties : Le côté réception avec un vaste séjour de 50m² et une salle à manger, le tout donnant sur un balcon terrasse. Une grande cuisine entièrement aménagée avec son coin repas. Le côté nuit comprend quatre chambres, deux salles de bains, une salle d'eau, un dressing et de nombreux rangements. Une cave et parking aisé dans la résidence.
Possibilité achat d'un box en sus. DPE: E. Copropriété de 88 lots. Charges annuelles : 6000€ (eau chaude et chauffage inclus) Contact: 04.91.37.22.52 agence-rostand@micheldechabannes.fr. Honoraires charge vendeur, pas de procedure. Mandat 19137




Performances énergétique