

# appartement

## MARSEILLE 13 (13013)

Prix : 650€

### Résumé

Prix : 650€  
Surface : 38 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 38 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13013  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 494€  
Charges : 50€  
Dépôt de garantie : 600€

### Description

Location appartement T2 CHATEAU GOMBERT 13013 Marseille  
Idéalement situé à proximité du technopôle de Chateau Gombert et des facultés de Saint Jérôme, dans une résidence récente sécurisée et bien entretenue, appartement type 2 de 38m<sup>2</sup> en rez de jardin avec une grande terrasse de 15m<sup>2</sup> et un jardin de 15m<sup>2</sup> exposés Ouest.  
L'appartement se compose d'un grand séjour lumineux, une cuisine ouverte aménagée et semi-équipée (plaques, hotte et frigo), une chambre, une salle d'eau avec wc et un box double en sous-sol. Carrelage au sol, double vitrage. Assurance loyer impayé  
Disponible immédiatement  
Adresse : 114 traverse de la Rose, Résidence L'Etoile 13013  
Classe énergie : En cours  
Honoraires de location : 380 €  
Frais d'état des lieux : 114 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 38 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2008

