MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

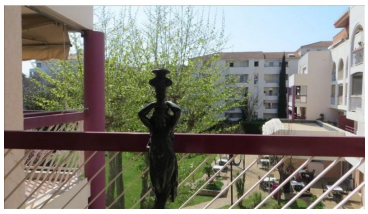
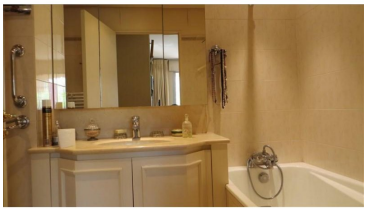
Prix : 250 000€

Résumé

Prix : 250 000€
Surface : 90 m²
Surface habitable : 90 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 1 400€
Taxe foncière : 2 020€

Description

Vente appartement T3/4 LES HESPERIDES DU PRADO RESIDENCE SENIORS 13008 Marseille
Idéalement situé en plein cœur du 8eme à deux pas de la mer, dans résidence récente multi services adaptée aux personnes du 3eme age, très agréable appartement au 2éme étage avec ascenseur de type T3/T4 actuellement transformé en T2/T3 exposé Sud / Ouest , il se compose d'un double séjour, une salle à manger avec loggia fermée, une suite (avec salle de bain avec wc et un dressing) donnant sur un balcon, une deuxième salle d'eau avec wc. Appartement très lumineux en parfait état et au calme absolu. Gardien et concierge à demeure 24h/24, service médical et de restauration sur place. Rare à la vente. Copropriété de 59 lots. Charges annuelles 16 800 €. DPE : D. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.
bjourdan@micheldechabannes.fr.
Contact : 06.21.68.47.61 ou 04.91.37.22.52

Détails du bien

- N° du mandat : 19735
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 90 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Fuel
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1990