

maison

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 595 000€

Résumé

Prix : 595 000€
Surface : 110 m²
Surface habitable : 110 m²
Pièces : 4
Type : Maison
Ville : Marseille 13006
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 15 000€
Taxe foncière : 1 375€

Détails du bien

- N° du mandat : 19745
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 110 m²
- Nb WC : 2
- Salle d'eau : 2
- Garages / Boxes : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Équipée
- Travaux à prévoir : Non

Description

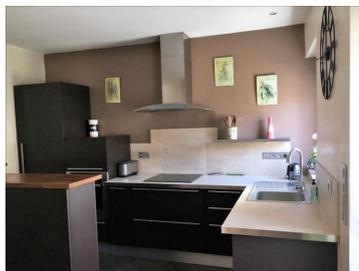
VENTE MAISON DE VILLE PX CREMIEUX 13006

Jolie petite maison de ville de 110 m² avec extérieur arboré d'environ 170m² nichée à la lisière du quartier Vauban.

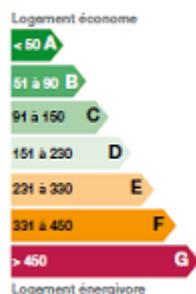
Le Rez de chaussée est composé de deux chambres avec salle d'eau et WC. L'étage comporte un espace salon/salle à manger climatisé (plein sud) sur jardin avec une spacieuse cuisine US, une chambre parentale climatisée avec coin bureau et une belle salle d'eau (douche à l'italienne) attenante avec WC. Grande buanderie à l'extérieur, cave et petit espace de rangement en fond de jardin.

Un box double en enfilade accessible de la maison complète le bien. Bien rare dans un quartier recherché. DPE : C ; GES : D.

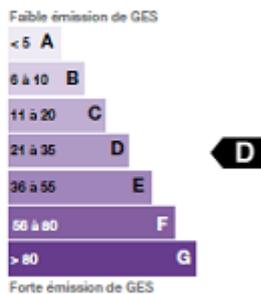
Honoraires Charge vendeur ; Contact : 06.07.08.12.69



Performances énergétiques



Étiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Étiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an