

appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 159 000€

Résumé

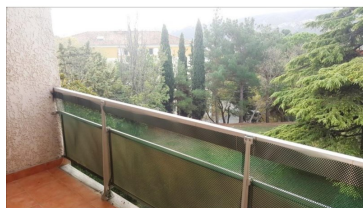
Prix : 159 000€
Surface : 47 m²
Surface carrez : 47 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13012
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 6 000€
Charges : 106€
Taxe foncière : 850€

Description

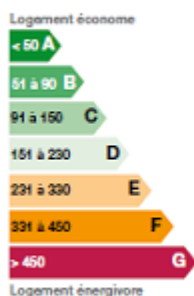
VENTE APPARTEMENT TYPE 2 AVEC TERRASSE 13012 MARSEILLE
Dans écrin de verdure, magnifique T2 en parfait état, avec terrasse 6m² SANS VIS A VIS, vue sur parc arboré de la résidence, au calme absolu, dans résidence de standing avec Tennis et espaces verts, fermée et sécurisée. Parking aisé dans la Copropriété. Cave. Beau séjour exposé Sud, ouvert sur la terrasse, cuisine indépendante équipée neuve avec balcon, 1 chambre avec placards, salle d'eau refaite, wc indépendant rénové. Plomberie, Edf neuf. Double vitrage, porte blindée, climatisation réversible. A proximité des transports, écoles (la Figonne, NDame Sacré Coeur), lycée (L'olivier) crèches, et commerces. Façades, toitures et court de tennis refaits. DPE D. Copro de 48 lots. Ch/an: 1280€. Pour visiter ce superbe t2 Contactez votre agent immobilier : 06.13.19.20.15. ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

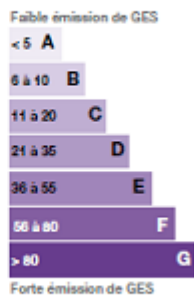
- N° du mandat : 19799
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 47 m²
- Surface séjour : 17.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- étage : 2
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1978



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an