MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 159 000€

Résumé

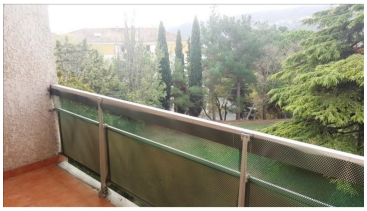
Prix : 159 000€
Surface : 47 m²
Surface carrez : 47 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13012
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 6 000€
Charges : 106€
Taxe foncière : 850€

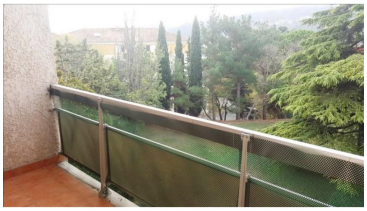
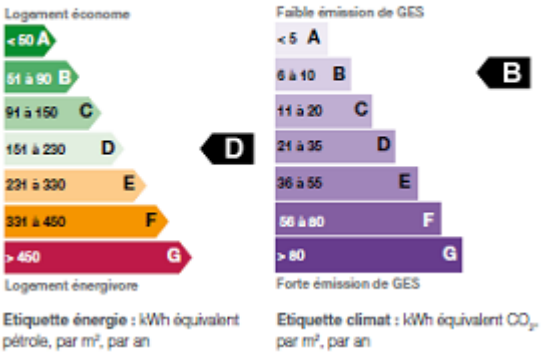
Description

VENTE APPARTEMENT TYPE 2 AVEC TERRASSE 13012 MARSEILLE
Dans écrin de verdure, magnifique T2 en parfait état, avec terrasse 6m² SANS VIS A VIS, vue sur parc arboré de la résidence, au calme absolu, dans résidence de standing avec Tennis et espaces verts, fermée et sécurisée. Parking aisé dans la Copropriété. Cave. Beau séjour exoposé Sud, ouvert sur la terrasse, cuisine indépendante équipée neuve avec balcon, 1 chambre avec placards, salle d'eau refaite, wc indépendant rénové. Plomberie, Edf neuf. Double vitrage, porte blindée, climatisation réversible. A proximté des transports, écoles (la Figonne, NDame Sacré Coeur), lycée (L'olivier) crèches, et commerces. Façades, toitures et court de tennis refaits. DPE D. Copro de 48 lots. Ch/an: 1280€. Pour visiter ce superbe t2 Contactez votre agent immobilier : 06.13.19.20.15. ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19799
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 47 m²
- Surface séjour : 17.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- étage : 2
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1978





Performances énergétique