MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 384 000€

Résumé

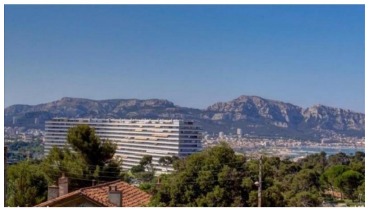
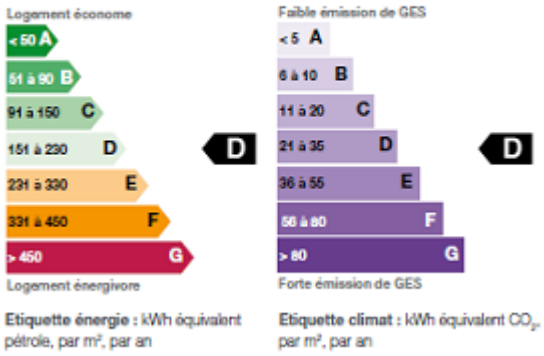
Prix : 384 000€
Surface : 84 m²
Surface carrez : 84 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Honoraires : 14 000€
Charges : 245€
Taxe foncière : 1 870€

Description

VENTE T4 HT WULFRAM PUGET 13008 MARSEILLE
Situé au coeur du carré d'or, ce T4 baigné de lumière a été entièrement rénové avec goût il y a deux ans. Parquet au sol, cuisine moderne et équipée, 3 jolies chambres, une grande salle de bains et deux WC complètent ce bien. L'appartement bénéficie de plus d'une très belle terrasse ensolleillée de 14m² avec une vue panoramique sur la baie de Marseille et les collines de Marseilleveyre. La résidence se situe au calme et dans la verdure tout en restant très proche des commerces et des écoles (primaire/collège/lycée). De plus un bus dessert directement le quartier. Bien en copropriété de 100 lots, DPE D, Charges annuelles: 2940€/an, hono à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours.
Contact: Delphine Michel de Chabannes 06 73 69 05 49 ou 04.91.32.02.25
delphinemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19800
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 84 m²
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 15
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Amenagee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1958



Performances énergétique